

Declaración jurada de bienes e ingresos al 27/11/2024, en cumplimiento del artículo 12° de la ley N° 17.060 del 23 de diciembre de 1998

1- IDENTIFICACION

1.1 - Del funcionario

Apellidos SILVERA ARAÚJO

Nombres MARIO FABIÁN

Estado civil SOLTERO Teléfono

Domicilio [REDACTED]

Cédula de Identidad

Organismo donde se desempeña INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TREINTA Y TRES

Fecha de ingreso al cargo 27/11/2020

1.2 - Del cónyuge

Apellidos y nombres _____

Cédula de Identidad

2.- DECLARACION DE INGRESOS (en pesos uruguayos)

2.1 - Funcionario

Sueldos liquidados (deducidas las cargas legales) vigentes a la fecha de la declaración jurada

Súeldos líquidos (deducidas las cargas legales) vigentes a la fecha de la declaración jurada		
Empleador :	INTENDENCIA DEPARTAMENTAL DE TREINTA Y TRES	\$ 309.143
"		
"		

Rentas

Rentas	
Percibo mensualmente un alquiler por el padrón [REDACTED] cuya procedencia va por anexo.	\$ 8.000
Percibo mensualmente un alquiler por el padrón [REDACTED] cuya procedencia va por anexo.	\$ 30.000

Otros ingresos

Otros ingresos	

TOTAL DE INGRESOS \$	\$ 347.143
----------------------	------------

2.2 - Cónyuge

Sueldos líquidos (deducidas las cargas legales) vigentes a la fecha de la declaración jurada

Saldos líquidos (deducidas las cargas legales) vigentes a la fecha de la declaración jurada	
Empleador :	
"	

Rentas

Rentas	

Otros ingresos

Otros ingresos	

TOTAL DE INGRESOS \$	347.143,00
----------------------	------------

3- ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

3.1 - Activo

Depósitos

Propios	Gananc.	Banco	N° de cuenta	Importe			Valor en pesos
				\$	U\$S	otras monedas	
x					X	115280,66	4.824.495,60
x				X			57,57
x				X			954.573,52
sigue anexo 1							SUBTOTAL DEPOSITOS \$ 5.779.126,69

Inmuebles

Propios	Gananc.	Padrón n°		Especie y Ubicación		% de propiedad	Valor actual (estimado)
X						100	1.506.600,00
X						100	2.385.450,00
x						100	4.603.500,00
x						100	3.348.000,00
x						12,5	313.875,00
x						12,5	418.500,00
SUBTOTAL INMUEBLES \$							12.575.925,00

Vehículos

Propios	Gananc.	Tipo	Marca	Año	Matrícula	Padrón	% de propiedad	Valor actual (estimado)
x		PICK UP	WILLIS	1968			100	165.600,00
X		SUV	JETOUR	2023			100	1.025.325,00
SUBTOTAL VEHICULOS \$								1.190.925,00

Semovientes

Propios	Gananc.	Tipo	N° de cabezas	Precio unitario	% de propiedad	Valor actual (estimado)
SUBTOTAL SEMOVIENTES \$						

Participación en sociedades y valores

Propios	Gananc.	Clase de títulos	Entidad emisora	% s/capital	Valor nominal	Valor efectivo (en pesos)

SUBTOTAL PARTICIPACIONES Y VALORES \$

Propios	Gananc.	Otros bienes (no incluir bienes de uso doméstico)	Valor actual (estimado)

SUBTOTAL OTROS BIENES \$

TOTAL ACTIVO \$ 19.545.977,00

Observaciones:

La cotización del dólar utilizado para convertir las sumas relacionadas en la presente declaración es la de pesos 41,85 por dólar.

Con respecto a la información de los inmuebles padrones urbanos [REDACTED] de los padrones [REDACTED] así como de los vehículos antes referidos se encuentran en el Anexo 2 Observaciones.

Mario Silvera es heredero de su madre Selsa Araújo Eguren fallecida el día 30 de noviembre de 2023,

3.2 - Pasivo

Deudas hipotecarias o prendarias

Acreedor	Importe en moneda pactada	Bien gravado	Saldo en \$

SUBTOTAL DEUDAS HIPOTECARIAS O PRENDARIAS \$

Deudas bancarias

Banco	Importe en moneda pactada	Saldo en \$

SUBTOTAL DEUDAS BANCARIAS \$

Otras deudas (civiles, comerciales y fiscales)

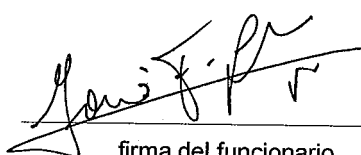
Acreedor	Importe en moneda pactada	Saldo en \$
Intendencia Departamental de Treinta y Tres- Contribución	17.897,00	17.897,00
Dirección General Impositiva- Impuesto Primaria	3.018,00	3.018,00
Intendencia de Montevideo	13.276,83	13.276,83
M.T.O.P	11.898,40	11.898,40

SUBTOTAL OTRAS DEUDAS \$ 46.090,23

TOTAL PASIVO \$ 46.090,23

TOTAL ACTIVO \$	TOTAL PASIVO \$	PATRIMONIO NETO \$
19.545.976,00	46.090,23	19.499.885,77

Quien (es) suscribe (n) declara (n) bajo juramento que la precedente relación de bienes e ingresos, en el país y en el extranjero, al día: 27/11/2024 es correcta y completa, de acuerdo con las disposiciones que establece la Ley 17.061


firma del funcionario

MARIO SILVEIRA

aclaración firma



cédula de identidad

firma del cónyuge

aclaración firma

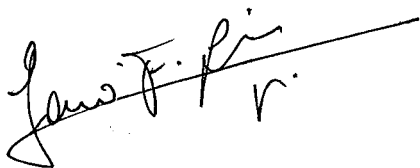
cédula de identidad

ANEXO: 1

3.1- Activo

Depósitos:

- A) El declarante afirma que es apoderado de la cuenta en pesos del [REDACTED]
[REDACTED] número [REDACTED] cuyo titular es Innovación Nacionalista, cuyo
saldo a la fecha es de pesos 0.



MARIO SILVERA



ANEXO 2

OBSERVACIONES:

PROCEDENCIA:

INMUEBLES:

PADRÓN

Año 1988: Lo hubo el señor Aldo Silvera Gereda casado en únicas nupcias con Selsa Araújo Eguren por título compraventa y modo tradición de Juan Queiroz o Queiros Davila Otros, en escritura autorizada por el escribano Basilio Saravia el 4 de marzo de 1988, cuya primera copia fue inscrita en el Registro Departamental de Traslaciones de Dominio de Treinta y Tres con el número 187 al folio 258 del Libro 1 el día 18 de marzo de 1988.

Año 2018: Según Certificado de Resultancias de Autos inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble de Treinta y Tres con el número 809 el 12 de agosto de 2019 surge que el señor Aldo Silvera Gereda falleció en la ciudad de Treinta y Tres el día 17 de julio de 2017 siendo casado en únicas nupcias con Selsa Araújo Eguren, su sucesión se tramitó en el juzgado Letrado de Primera Instancia de Treinta y Tres de Segundo Turno en expediente caratulado; "Silvera Gereda- Sucesión", ficha número 412-48/2018, por resolución 1772/2018 dictada el 3 de abril de 2018 se declaró judicialmente abierta la sucesión, se realizaron las publicaciones de estilo y se practicó la relación de bienes en la que se incluyó el padrón urbano de la localidad catastral Treinta y Tres. Por resolución 10455/2018 de fecha 21 de diciembre de 2018 se declaró único y universal heredero del causante a su hijo legítimo: Mario Fabián SILVERA ARAÚJO sin perjuicio de los derechos de su cónyuge supérstite Selsa Araújo Eguren por sus gananciales.

PADRÓN

Año 1965: El referido bien lo hubo la señora Selsa Araújo Eguren siendo soltera por título compraventa y modo tradición que le hicieran José Pedro Mier e Hilda Almeida, en escritura que el día 29 de diciembre de 1965 autorizó en esta ciudad el escribano Basilio Saravia, cuya primera copia se inscribió en el Registro de Traslaciones de Dominio de Treinta y Tres el día 4 de enero de 1966, con el número 20 al folio 11 vuelto.


Año 2018: Según Certificado de Resultancias de Autos inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble de Treinta y Tres con el número 809 el 12 de agosto de 2019 surge que el señor Aldo Silvera Gereda falleció en la ciudad de Treinta y Tres el día 17 de julio de 2017 siendo casado en únicas nupcias con Selsa Araújo Eguren, su sucesión se tramitó en el juzgado Letrado de Primera Instancia de Treinta y Tres de Segundo Turno en expediente caratulado; "Silvera Gereda- Sucesión", ficha número 412-48/2018, por resolución 1772/2018 dictada el 3 de abril de 2018 se declaró judicialmente abierta la sucesión, se realizaron las publicaciones de estilo y se practicó la relación de bienes en la que se incluyó el padrón urbano de la localidad catastral Treinta y Tres. Por resolución 10455/2018 de fecha 21 de diciembre de 2018 se declaró único y universal heredero del causante a su hijo legítimo: Mario Fabián SILVERA ARAÚJO sin perjuicio de los derechos de su cónyuge supérstite Selsa Araújo Eguren por sus gananciales.

El referido padrón se incluyó en la sucesión del señor Aldo Silvera ya que el mismo se ganancializó por las construcciones realizadas durante la vigencia de la sociedad legal de bienes con la señora Araújo.

AUTOMOTORES:

A) Derechos posesorios sobre el vehículo Marca Willis: Año 1968, Modelo 1968,

Motor: a combustible NAFTA.

 **Año 2018:** Según Certificado de Resultancias de Autos inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble de Treinta y Tres con el número 809 el 12 de agosto de 2019 surge que el señor Aldo Silvera Gereda falleció en la ciudad de Treinta y Tres el día 17 de julio de 2017 siendo casado en únicas nupcias con Selsa Araújo Eguren, su sucesión se tramitó en el juzgado Letrado de Primera Instancia de Treinta y Tres de Segundo Turno en expediente caratulado; "Silvera Gereda- Sucesión", ficha número 412-48/2018, por resolución 1772/2018 dictada el 3 de abril de 2018 se declaró judicialmente abierta la sucesión, se realizaron las publicaciones de estilo y se practicó la relación de bienes en la que se incluyeron los derechos posesorios sobre el vehículo matrícula [REDACTED] de Treinta y Tres. Por resolución 10455/2018 de fecha 21 de diciembre de 2018 se declaró único y universal heredero del causante a su hijo legítimo: Mario Fabián SILVERA ARAÚJO sin perjuicio de los derechos de su cónyuge supérstite Selsa Araújo Eguren por sus gananciales.

B) vehículo Marca JETOUR: Año 2023., Modelo X70 PLUS 1.5 AT LUXURY

Motor: [REDACTED] a combustible
NAFTA, [REDACTED]

- Lo hubo Mario Fabián Silvera Araújo en igual estado civil cero kilómetro en noviembre de 2023.

Dentro del patrimonio de la señora Selsa Araújo quedaban los siguientes bienes de naturaleza propia:

- A) [REDACTED] Un solar de terreno con construcciones y demás mejoras que le acceden sito en la primera sección judicial del departamento de Treinta y Tres, localidad catastral ciudad de Treinta y Tres, zona urbana, manzana número [REDACTED]

empadronado con el número [REDACTED] el que según plano de mensura del Ingeniero Ramón María Cabrera de noviembre de 1949, inscripto en la Oficina de Catastro de Treinta y Tres con el número 129 el 29 de noviembre de 1949, tiene una superficie de 228 metros con 6468 centímetros cuadrados.

Procedencia: Lo hubo la señora Selsa Araújo Eguren siendo casada en primeras nupcias y deparada judicialmente de bienes de Aldo Silvera Gereda, por compraventa y tradición que le hiciere el señor Oscar Chaves, en escritura que el día 30 de junio de 2016 autorizó en esta ciudad el escribano Rafael Estevez, cuya primera copia se inscribió en el Registro de la Propiedad Inmueble de Treinta y Tres, con el número 707 el día 8 de julio de 2016.

B) [REDACTED] Una fracción de campo con las mejoras que le acceden, sito en la primera sección judicial del departamento de Treinta y Tres, zona rural, primera sección catastral, empadronado con el número [REDACTED] el que según plano de mensura del ingeniero Francisco Rodríguez Llano, inscripto en la Oficina de Catastro de Treinta y Tres con el número [REDACTED] el 22 de julio de 1968, tiene una superficie de 6 hectáreas, 18 decímetros y señala como la fracción 1 del plano citado.

Procedencia: Al bien lo hubo la señora Selsa Araújo por prescripción teintenaria según sentencia 11/2018 dictada por la señora Juzgado Letrado Dra. Selva Siri Thove el día 29 de mayo de 2018 en expediente número 449/392/2015 tramitado ante el Juzgado Letrado de Primera Instancia de Treinta y Tres.

C) 1/8 de los padrones [REDACTED] y [REDACTED] sito en la primera sección judicial del departamento de Treinta y Tres, localidad catastral ciudad de Treinta y Tres, zona urbana, [REDACTED] el que según plano del Ingeniero Antonio Spagnolo de marzo de 2008, inscripto en Catastro el día 27 de diciembre de 2010 con el número 9402, se encuentran señalados como los solares A y B del plano y tienen una superficie de 215,12 metros cuadrados (padrón [REDACTED] y de 455,10 metros cuadrados (padrón [REDACTED]).

Procedencia: (Año 1985)- El señor Juan María Araújo (padre de la señora Selsa Araújo) siendo casado con Edelsa Eguren Fleitas y la Señora Iris Susana Acosta adquirieron en común pro indiviso y por partes iguales por título compraventa y modo tradición de Manuel Maria Billar y Otra, el padrón [REDACTED] urbano de la ciudad de Treinta y Tres, en escritura que el día 29 de noviembre de 1985 autorizó en esta ciudad el escribano Basilio Saravia, cuya primera copia se inscribió en el Registro de Traslaciones de Dominio el día 13 de diciembre de 1985 con el número 998, folio 1337 del libro 5.

(Año 2010) - El padrón [REDACTED] se fraccionó por el agrimensor Antonio Spagnolo inscripto en Catastro de Treinta y Tres el día 27 de diciembre de 2010 con el número 9402 del cual surgieron las fracciones A y B a las cuales Catastro les otorgó los números de [REDACTED] [REDACTED] respectivamente.

(Año 2005) Juan María Araújo falleció intestado el día 2 de junio de 2005 siendo casado en únicas nupcias con Edelsa Eguren Fleitas.

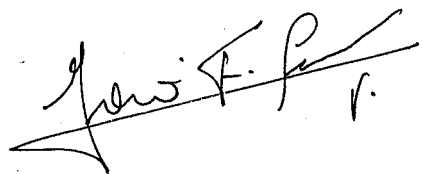
(Año 2018) La señora Edelsa Eguren Fleitas falleció intestada el día 24 de enero de 2018 siendo viuda de sus únicas nupcias de Juan María Araújo.

Sus sucesiones fueron tramitadas en el expediente 412/890/2018 en el Juzgado Letrado de Primera Instancia de Segundo Turno de Treinta y Tres y luego de los trámites de estilo por resolución número 6405/2019 de fecha 27 de agosto de 2019, fueron declarados como

herederos de Juan María Araújo y de Edelsa Eguren Fleitas a sus hijos legítimos

Etelvina Araújo Eguren, Arcelina Elsa Araújo Eguren, Selsa Araújo Eguren y a Nelson Eduardo Araújo Suárez y a Yonhy María Araújo Suárez por derecho de representación de su padre Juan Francisco Araújo Eguren.

Por lo expuesto es que en el patrimonio de la señora Selsa Araújo quedó también a su fallecimiento 1/8 de los bienes padrones [REDACTED] y [REDACTED] ya ampliamente descriptos.



MARIO SILVEIRA

